

INWENTARYZACJA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W OPOCZNIE IM. KORNELA MAKUSZYŃSKIEGO

ADRES INWESTYCJI:

jedn. ew. 100704_4 Opoczno

obr. 0013 Opoczno

dz. nr ew. 57/22, 57/7

ul. Marii Skłodowskiej – Curie 5, 26-300 Opoczno

INWESTOR:

Gmina Opoczno

ul. Staromiejska 6

26-300 Opoczno

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Marek Trębarczyk

spec. konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń

nr upr. LOD/0620/POOK/06

Opoczno, czerwiec 2022r.

OPIS TECHNICZNY

1. LOKALIZACJA OBIEKTU

Przedmiotowy budynek Szkoły Podstawowej nr 1 w Opocznie im. Kornela Makuszyńskiego., pow. opoczyński, woj. łódzkie. Szczegóły lokalizacyjne zgodnie z zagospodarowaniem działki – część graficzna rys. Z-01.

2. CHARAKTERYSTYKA I PRZEZNACZENIE BUDYNKU

2.1. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Istniejąca część obiektu objęta opracowaniem jest podpiwniczona, dwukondygnacyjna. Budynek w konstrukcji murowej ścian, przykryty dachem wielospadowym, pokrycie blacha trapezowa.

Zewnętrzne gabaryty budynku po największym obrysie: 62,11 x 113,55m.

Budynek wyposażony jest w niezbędne media: instalację wewnętrzną wod. – kan., instalację centralnego ogrzewania, wewnętrzną instalację elektryczną. Metoda wykonawstwa: tradycyjna.

2.2. CEL I ZAKRES ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Ze względu na planowane roboty budowlane polegające na dostosowaniu pomieszczeń wc dla potrzeb osób niepełnosprawnych wymagane są roboty rozbiórkowe polegające na wyburzeniu ścianek działkowych, demontażu urządzeń sanitarnych, skuciu glazury i terakoty.

3. DANE OGÓLNE

3.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY

Powierzchnia zabudowy

- 3565,00 m²

3.1. PROGRAM FUNKCJONALNY

Budynek pełni funkcję edukacyjną. Po wykonaniu prac projektowych funkcja nie ulegnie zmianie.

4. DANE KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE (INWENTARYZACJA).

4.1. FUNDAMENTY

Ławy fundamentowe żelbetowe.

4.2. ŚCIANY

- Ściany zewnętrzne dwuwarstwowe grubości 40 cm, budynek ocieplony.

4.3. STROP

Strop z płyt kanałowych.

4.4. DACH – KONSTRUKCJA I POKRYCIE

Konstrukcja więźby dachowej szkoły drewniana, wielospadowa, pokryta blachą trapezową.

4.5. PODCIĄGI, WIEŃCE I NADPROŻA

Podciągi i wieńce żelbetowe, nadproża z prefabrykowanych żelbetowych belek typu L-19.

4.7. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Stolarka drzwiowa i okienna PCV typowa.

4.8. PODŁOGI

Posadzka w strefie wejściowej kamienna, w pozostałej części terakota.

5. INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Budynek wyposażony w instalacje wewnętrzną wod. – kan. c.o. i elektryczną. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, odprowadzenie ścieków do instalacji

kanalizacji sanitarnej. Ogrzewanie z sieci ciepłowniczej. Zaopatrzenie w energię elektryczną napowietrznie.

6. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

- Wszystkie roboty rozbiórkowe prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie ze sztuką budowlaną oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót bud.
- Roboty budowlane mogą być prowadzone jedynie w budynku wykwaterowanym.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Marek Trębarczyk
spec. konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń
nr upr. LOD/0620/POOK/06

Opoczno, czerwiec 2022r.